

# Brève description de la construction

## Sous les vins – Cressier

### Entrée

Avec vestiaire intégré

### Entrée / Couloir / Cuisine / Séjour / Salle à manger / Chambre

**Sol :** parquet en chêne, verni mat  
Plinthes blanches

**Murs :** crépi et abrasion, peint en blanc

**Plafond :** crépi lisse, peint en blanc, ou boiseries lasurées blanches dans les appartements au dernier étage

### Salle de bain / douche / WC / Réduit

**Sol :** carreaux en porcelaine non émaillés  
30x60 cm, gris beige

**Murs :** carreaux en porcelaine non émaillés  
30x60 cm, gris beige et crépi peint en blanc (minéral)

**Plafond :** crépi lisse, peint en blanc (minéral)

**Appareils :** emplacement et branchement pour lave-linge et sèche-linge disponibles dans le logement.

**Douches :** parois de douche en verre / porte battante de baignoire vitrée

**Aménagement :** armoire à glace avec éclairage intégré  
Éclairage au plafond

### Cuisine

**Sol :** parquet, chêne verni mat

**Murs :** crépi et abrasion, peint en blanc, paroi arrière en carreaux de porcelaine non émaillés 30x60 cm anthracite

**Plafond :** crépi lisse, peint en blanc

### Appareils

Four sous plan de cuisson à induction en vitrocéramique

Frigo avec congélateur intégré 3 tiroirs

Lave-vaisselle

Hotte aspirante à recyclage et évacuation d'air supplémentaire au plafond

Appareils Electrolux

### Aménagement

**Sol :** parquet, chêne verni mat

**Plan de travail :** granit naturel Shiva Black

**Façades :** résine synthétique, blanche

### Balcon / Sièges / Terrasse

**Sol :** dalles de ciment 60x60 cm, grises

**Aménagement :** éclairage au plafond et prise électrique, appartements au rez-de-chaussée avec raccordement à l'eau

# Brève description de la construction

## Sous les vins – Cressier

### Fenêtres

Fenêtres en PVC, triple isolation, parfois avec battant d'aération et niche acoustique (protection contre le bruit), rails à rideaux pour montage au plafond ou au mur dans les appartements au dernier étage

### Stores / Protection solaire

**Fenêtres :** stores métalliques à lamelles composites, électriques, peints en blanc par poudrage

**Balcon et loggias :** stores à bras articulés, électriques, couleur gris-beige-blanc ou gris-beige

### Cave

**Sol :** revêtement en béton

**Murs :** béton

**Plafond :** béton

**Aménagement :** éclairage au plafond et prise électrique

### Installations électriques

Panneaux solaires sur le toit

**Installations dans le logement :** multimédia dans chaque pièce, fibre optique et TV, interphone (sans vidéo), éclairage LED au plafond de la cuisine et du couloir, éclairage sous le plan de travail dans la cuisine, prise triple et prise à interrupteur dans la cave

### Chauffage

Chauffage urbain, chauffage au sol

### Ventilation

Certification Minergie-P

### Entrée de la maison / Porte de l'appartement

Système de fermeture combiné, serrure 3 points

### Parking

Parking couvert avec accès direct à chaque immeuble résidentiel, places de parking visiteurs à l'extérieur  
Installation de base pour recharge électrique à disposition

### Ascenseur

Accessible en fauteuil roulant. Les appartements sont accessibles depuis l'entrée et le parking souterrain

### Espaces commun

Buanderie avec lave-linge, sèche-linge et lavabo  
Local à vélos et local à poussettes